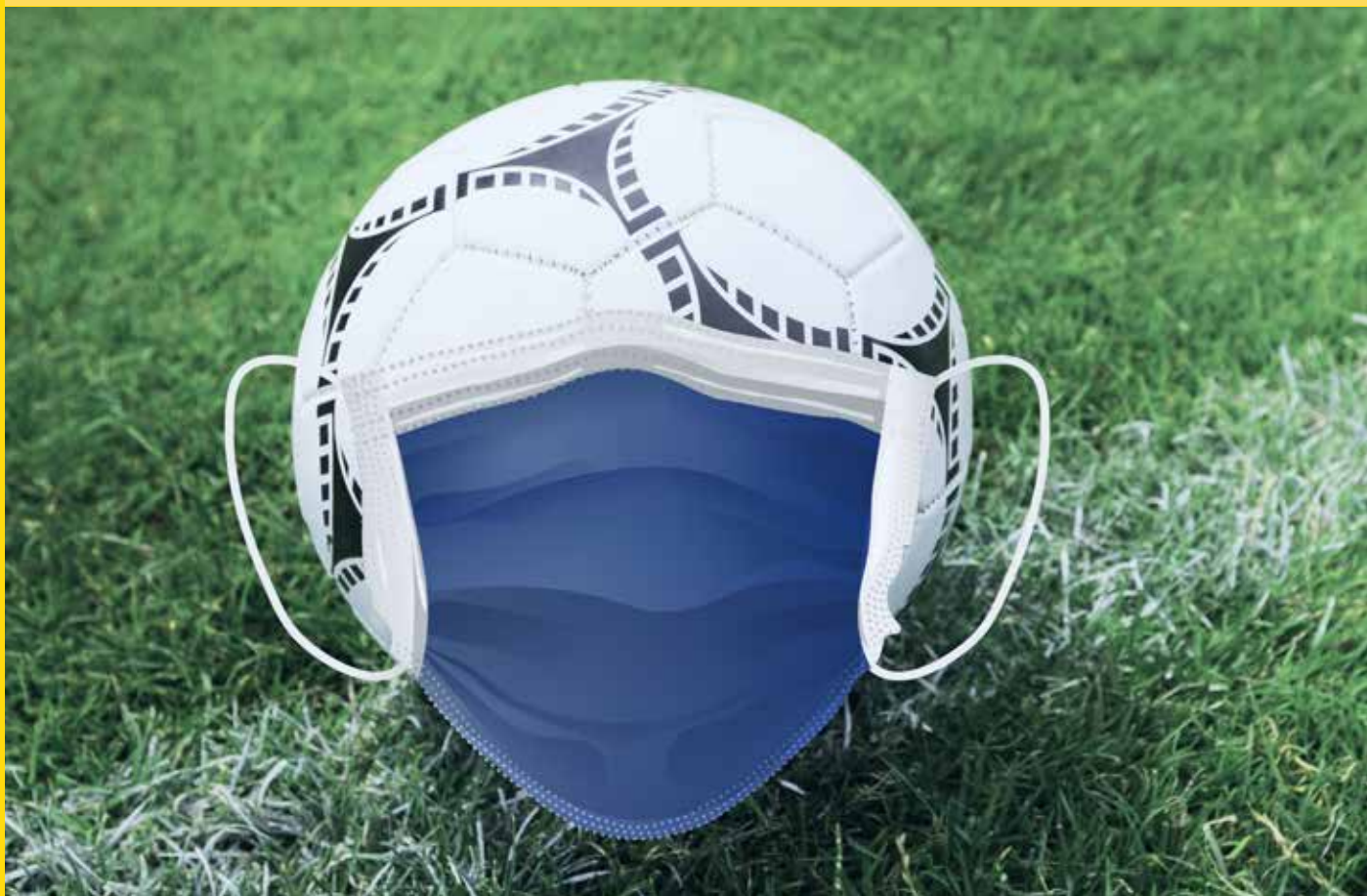


2021

Årsrapport

Sport og motion i et Corona-år

Corona spillede også med i 2021, og satte sit præg på året både i forhold til foreningsidræt, selvorganiseret idræt, events og elitesport



**SPORT &
EVENT PARK**
ESBJERG

Sport & Event Park Esbjerg

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed	Sport & Event Park Esbjerg Gl. Vardevej 62 6700 Esbjerg	
	Telefon:	75 45 94 99
	Hjemmeside:	www.sepe.dk
	E-mail:	info@sepe.dk
	CVR-nr.:	38 58 10 15
	Stiftet:	2. februar 1926
	Hjemsted:	Esbjerg Kommune
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kim Nikolajsen Mads Dam Jensen Helle Rohde Pedersen Palle Guldager Kristensen Dan Lynghede Rasmus Rasmussen Hans Erik Andersen	Business Esbjerg Business Esbjerg Esbjerg Idrætsråd Esbjerg Idrætsråd Brugerformand Byrådsmedlem Byrådsmedlem
Direktør	Niels Bækgård	
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg	

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Indhold:

Forord v. Kim Nikolajsen	side 4
Coronaåret 2021	side 6
Bestyrelsen 2021	side 7
Mission, vision og strategi.....	side 8
Det skete i 2021 - gang i aktiviteter og events.....	side 10
Svømmestadion med 25 år på bagen	side 12
PULS Parken	side 14
Skøjtebanen åbnede på Torvet	side 16
Cafeerne	side 17
Politikker i Sport & Event Park Esbjerg	side 18
Bramming Kultur og Fritidscenter	side 19
Guldager (Parkeringsplads / nye planer)	side 20
Veldtofte (Åbning af anlæg)	side 21
Gl. Vardevej (rust og fugt på BWA)	side 22
Årsregnskab	side 24
Ledelsespåtegning	side 25
Den uafhængige revisors påtegning.....	side 26
Anvendt regnskabspraksis	side 28
Regnskab 2021	side 29
Balance 2021	side 30
Noter	side 31

ÅRSRAPPORT

2021

Forord



At være bestyrelsesformand i en organisation som SEPE har været noget anderledes under pandemien.

Det har dog været positivt at se, hvor mange der har været selvorganiseret aktive på især vores udeområder, ligesom tilslutningen og brugen af de indendørs faciliteter har været overvældende i de perioder af 2021, hvor vi havde åbent.

Det bestyrker mig i, hvor væsentligt fritidsområdet er for borgerne i Esbjerg Kommune.

I det forgangne år har vi også arbejdet med vores vision, mål og strategier.

Arbejdet tager i høj grad udgangspunkt i, at vi skal være den foretrukne legeplads for borgerne og være med til at sikre, at de lever et aktivt liv med gode oplevelser.

Jeg skal ikke undlade at rose medarbejderne for den indsats de har ydet under diverse op- og nedlukninger og med forskellige restriktioner.

Det har været en fornøjelse som formand at se en så engageret medarbejderstab.

Det har også været positivt at se på både kunde- og brugertilfredsheden, selv i et år med op- og nedlukninger.

Det understøtter, at vi er på rette vej både mht. den service vi leverer, men også med de muligheder vi giver borgerne i Esbjerg Kommune.

Et godt eksempel på en idrætsfacilitet som samlingssted er Bramming Kultur- og Fritidscenter, hvor vi både har etableret et motorikrum for de helt små og en klatrevæg for de lidt større.

Dette har givet meget mere liv i hallen på mange forskellige tidspunkter.

Jeg ser fortrøstningsfuld frem mod de kommende år og den udvikling, især på outdoorområdet, vi er i gang med.

PULS Parken (området overfor Blue Water Arena) er et rigtigt godt eksempel på, hvordan man kan skabe stor aktivitet ved at investere i faciliteter, der både kan bruges af foreninger og private.

Kim Nikolajsen
Formand
Sport & Event Park Esbjerg



JuBiDuBiDuuuuuu
Vi fejrer
25 års fødselsdag

Den 8. september er det 25 år siden Svømmestadion Danmark blev indviet. Det fejrer vi med et 5 dages fødselsdagsprogram

SVØMMESTADION DANMARK
 for vandhunde og andre bade dyr!



 **Esbjerg City Half**
22. aug. 2021



Læs mere på www.esbjerghalf.dk



NEDLUKNING GENÅBNING

Corona-året 2021

- vi lærte næsten at leve med det

Restriktioner, nedlukninger, hjemsendelse, genåbning, ekstra fokus på rengøring, kontrol af Coronapas og meget andet der har medført usikkerhed blandt kunder, brugere og ansatte, har været dagligdagen i det for-gangne år.

Vi har heldigvis set, at når faciliteter igen bliver åbnet, kommer brugerne tilbage meget hurtigt nogen steder dog hurtigere end andre.

Det har været en glæde at se, hvordan vores ansatte har tacklet denne usikre situation. Alle har været villige til at yde lidt ekstra i de perioder, hvor det har været nødvendigt.

Hvis man skal fremhæve noget positivt i perioder, hvor der har været restriktioner i antallet, der måtte forsamles, har det været, hvordan folk selv har organiseret fritidsaktiviteter og brugt de faciliteter, det har været muligt at bruge.

Ligeledes har vi selv lavet aktiviteter for sår-bare grupper, hvor det netop har været vigtigt ikke at være for mange. Disse grupper kan godt have svært ved at få plads i en normal dagligdag med fuld belægning.

Rigtig meget tid er gået med at søge refusioner, flytte større begivenheder, både vores egne og dem andre havde booket ind på vores anlæg, følge med i restriktionerne og rådgive foreninger.

Vi er heldigvis kommet igennem pandemien på en rimelig måde til nu og håber selvfølgelig "at hverdagen" snart vender tilbage.



Folk har selv organiseret fritidsaktiviteter.

BESTYRELSEN I SEPE

Bestyrelsen

- flere nye ansigter



Kim Nikolajsen
Formand
Udpeget af Business Esbjerg



Mads Dam Jensen
Næstformand
Udpeget af Business Esbjerg



Helle Rohde Pedersen
udpeget af Esbjerg Idrætsråd



Palle Guldager Kristensen
Udpeget af Esbjerg Idrætsråd



Dan Lynghede
Udpeget blandt brugerformændene



Rasmus Rasmussen
Udpeget af Esbjerg Byråd



Hans Erik Andersen
Udpeget af Esbjerg Byråd

VISION, MISSION OG STRATEGI

17 verdensmål

- en del af noget større

I 2021 reviderede vi vores vision og strategi. Arbejdet har været i gang af flere omgange i bestyrelsen.

SEPE er en større del af borgerne i Kommunens liv, end mange forestiller sig, men vi er også en del af en samfundsudvikling, hvor danskerne – herunder borgere i Esbjerg Kommune – er aktive i deres fritid på nye måder.

I de senere år deltager flere og flere i selvorganiseret idræt, og deres behov skal vi facilitere, sideløbende med at foreningerne, som fortsat vil være SEPEs primære brugergruppe, vil opleve SEPE som en stadig mere proaktiv partner.

SEPEs kerneydelse er at rumme og skabe rammer for alle former for idræt – den folkeoplysende, bredden, den selvorganiserede, store og små events samt talentudviklingen og eliten – til glæde for Esbjerg Kommunes borgere og udenbys gæster og turister.

Vi betragter os selv som Esbjerg Kommunes samarbejdspartner i bestræbelserne på at føre en ambitiøs vækststrategi ud i livet.

SEPE er med andre ord en del af noget større, hvorfor vi naturligt understøtter Esbjerg Kommunes bestræbelser på at forfølge FN's 17 verdensmål – og dermed bidrage til en bæredygtig udvikling i Esbjerg Kommune såvel som i verden.

SEPEs mission, vision og strategi har afsæt i:

- Esbjerg Kommunes Vision 2025 – velfærd og vækst
- Esbjerg Kommunes Politik for fritids- og idrætsliv 2020 – 2025 (høringsversion)
- Bevæg dig for livet – hvor Esbjerg Kommune er visionskommune

Vi vil også i fremtiden leve op til navnet Sport & Event Park Esbjerg, hvor vi udvikler Esbjerg kommunes idrætsanlæg og bevæger borgerne med aktiviteter, events og oplevelser – og vi vil understøtte foreninger, både med faciliteter og aktiviteter.

I SEPE vil vi understøtte et mangfoldigt fritids- og idrætsliv med en bred vifte af tilbud, der sikrer, at borgere i alle livets faser kan have et aktivt og attraktivt fritids- og idrætsliv, som er meningsfuldt og fyldt med livskvalitet for den enkelte.



I SEPE tænker vi os som en del af noget større, og ved at pejle efter FN's 17 verdensmål, Esbjerg Kommunes Vision 2025 og Politik for fritids- og idrætsliv, medvirker vi til at sikre en bæredygtig udvikling i verden og sammenhæng med Esbjerg Kommunes mål og politikker.

Vi reagerer på det internationale – og vi agerer lokalt.

Vi vil være blandt de førende i Danmark når det gælder:

• Udnytte og udvikle faciliteter

Vi vil udnytte og udvikle fleksible faciliteter, så de altid passer med borgernes behov – uanset om det er til foreninger, selvorganiseret idræt, elite eller bredde.

• Udvikle medarbejdere

Vi vil tiltrække og udvikle dynamiske medarbejdere, der skaber unikke oplevelser for kunder og brugere.

VISION, MISSION OG STRATEGI

Vision 2025

- vi bevæger Esbjerg

- **Kvalificeret børneidræt**
Vi vil skabe rammer og motivere børn og unge til et aktivt fritidsliv og understøtte Esbjerg Kommunes talenttræner projekt.
- **Voksne på arbejdsmarkedet**
Vi vil understøtte foreningernes fritidstilbud til voksne og skabe gode og fleksible rammer for de selvorganiserede udøvere.
- **Inklusion – social ansvarlighed**
Vi vil arbejde målrettet mod at flere børn og unge i udsatte positioner vælger at være en del af fritids- og idrætslivet – som aktive og frivillige.
- **Udvikle netværk og partnerskaber**
Vi vil indgå i forpligtende samarbejder med blandt andet borgere, foreninger, forbund, Esbjerg Kommunes afdelinger, andre faciliteter, så vi sikrer, at Esbjerg Kommune har de bedste tilbud til alle aldersgrupper.
- **Etisk forbrug**
Vi vil i vores indkøb af produkter og serviceydelser tage hensyn til at disse fremstilles og leveres på en etisk og moralsk forsvarlig måde.
- **Seniorer**
Vi vil udvikle og udbrede aktivitetsmulighederne for seniorer.
- **Elite/professionel idræt og talentudvikling**
Vi vil understøtte og skabe rammer for talentudvikling og eliteidræt.
- **Understøtte foreninger og frivillighed**
Vi vil understøtte foreningernes bestræbelser på at rekruttere og fastholde frivillige.
- **Klima, miljø og bæredygtighed**
Vi vil målrettet arbejde på at få bæredygtig drift på anlæg og faciliteter.

- **Events og store begivenheder**
Vi vil, som en del af en international og rummelig kommune, skabe og tiltrække events og store begivenheder – gerne i partnerskab.
- **Sundhed og trivsel**
Vi vil arbejde for, at Esbjerg Kommunes borgere i alle livsfaser har mulighed for og faciliteter til at optimere deres sundhed og trivsel gennem fysisk aktivitet.
- **Kommunikation**
Vi vil være med til at sætte Esbjerg på det nationale og internationale landkort – de gode historier skal fortælles lokalt, regionalt og nationalt.



Efter vision og strategi er blevet revideret har alle medarbejdere fået materialet gennemgået og vi er nu i gang med en proces, hvor der udarbejdes og implementeres handlinger på de forskellige strategiske områder.

Det har været en fornøjelse at se medarbejdernes engagement og idérighed i forhold til, hvad vi konkret kan gøre for at understøtte strategien og komme i den retning visionen udstikker.

Det vigtige arbejde nu med at holde fast og sørge for at handlingerne reelt sker, skal sikre den videre succes.

DET SKETE

2021

Aktiviteter i 2021

- gang i aktiviteter og events

Arrangementskalenderen i 2021 var præget af Corona-situationen, både ift. afholdte arrangementer og salget af billetter.

Mange arrangementer blev flyttet fra foråret til efteråret, som derfor har været ualmindeligt travlt. De nye Idrætspiloter kom således i vælten fra dag 1, og har løftet opgaven flot.

Badminton DM og Denmark Masters

I sommerferien afviklede vi i samarbejde med Badminton Danmark og Badminton Esbjerg to store turneringer. Først Denmark Masters, en stor international Challenge-turnering, og derefter DM i badminton.

Afviklingen af arrangementerne blev en sportslig og organisatorisk succes, men desværre med få tilskuere.

Allerede i februar 2022 afvikler vi igen DM i badminton, og senere på året vender Denmark Masters tilbage.



Esbjerg City Half

Direkte efter de store badmintonturneringer afviklede vi Esbjerg City Half, som trods Corona havde små 700 deltagere. Løbet måtte derfor afvikles i to zoner med maksimalt 500 personer i hver zone.

Efter to år, med først et virtuelt løb og et med Corona-restriktioner, ser vi nu frem til et normalt løb i 2022 med mange deltagere.

Esbjerg Extreme og Kids Challenge

Blot få uger efter Esbjerg City Half var restriktionerne væk, og Esbjerg Extreme Challenge og Esbjerg Kids Challenge kunne derfor afvikles uden restriktioner.

Desværre var deltagerantallet stadig præget af den store usikkerhed omkring Corona. "Kun" 820 løbere gennemførte voksen-løbet, mens der "kun" var 170 løbere til børneløbet. Begge løb blev dog afviklet med høj solskin og godt humør.



DM Kortbanesvømning åben klasse 2021

Stævnet blev gennemført under Coronarestriktioner uden tilskuere, men 300 unge sportsfolk kan sagtens skabe stemning i svømmehallen.



DETSKETE

2021

Aktiviteter i 2021

- gang i aktiviteter og events

SLIS

2021 bød også på et glædeligt gensyn med Specialskolernes Landsidrætsstævne (SLIS). Efter aflysning i 2020 blev det afviklet for anden gang.

Vi var heldige med vejret, og de mange elever havde nogle fantastiske oktoberdage.

Der blev dystet i atletik, floorball, svømning m.m. og et af de store højdepunkter var klart den store festaften med mad og live musik.



Denmark Open & Master i dart

Skandinaviens to største darts-turneringer Denmark Open og Denmark Master blev afviklet i den første weekend i oktober måned. Darts-turneringen havde skiftet de vant rammer fra Granly Hockey Arena ud med Blue Water Dokken, og blev afviklet i en lidt mindre skala end normalen.

I 2022 vender det dog tilbage til Granly Hockey Arena og afvikles igen i den sidste weekend i april måned.



Kongekampen

Det store studiearrangement Kongekampen blev også afviklet i efteråret og fyldte som sædvanligt PULS Parken med glade unge mennesker, som dystede i høvdingebold – også det vender i 2022 tilbage som et forårsarrangement.



Bierfest og Ishockey

Året sluttede med en god weekend i november måned, hvor vi afviklede Bierfest fredag aften efterfulgt af den første A-landskamp i ishockey i Esbjerg i mange år.

Coronaen drillede desværre igen. Kort før afviklingen varslede regeringen nye restriktioner, som gjorde det svært at sælge de sidste billetter og flere faldt fra.

Der kom "kun" omkring 600 gæster mod normalt 1.000 gæster til Bierfesten. Blue Water Dokken blev indrettet efter forholdene, så gæsterne oplevede ikke den store forskel fra tidligere år.

Til ishockeylandskampen dagen efter blev der før kampen varmet op med stand-up og musik i Blue Water Dokken, for at tiltrække studerende.

I et godt samarbejde med Esbjerg Energy og Esbjerg Kommune lykkedes det os, at tiltrække 2.600 tilskuere til kampen – det højeste antal til en testkamp i mange år.

Vi forventer at ishockeylandsholdet vender tilbage til Esbjerg i de kommende år.

JUBILÆUM I SVØMMESTADION

25 år på bagen

- fødselsdag, renovering og billetsystem

Svømmestadion Danmark oplevede endnu et Corona år med nedlukninger, genåbninger og atter restriktioner, frustrerede gæster og hjemsendte ansatte.

Men vi oplevede også, hvordan vores gæster længtes efter at komme tilbage til svømmehallen. Knap en måned efter de sidste restriktioner blev løftet i foråret var besøgshallene stort set normale. Faktisk noget bedre end normalt henover sommeren.

Så humøret var højt og energien overvældende, da Svømmestadion den 8. september 2021 kunne fejre 25-års fødselsdag.

Fødselsdagen blev fejret med fem dages aktiviteter, badesjov og kagemand for unger og voksne.

Det er 25 år siden prinsesse Alexandra indviede Svømmestadion Danmark, og der er løbet meget vand i bassinet siden.

Lidt hurtig hovedregning fortæller at, hvad der godt og vel svarer til hele Danmarks befolkning, (ca. 7.000.000 gæster) har besøgt Svømmestadion Danmark siden åbningen.



Esbjerg Spa & Wellness er kommet til sammen med aktivitetsbassinet og to nye rutsjebaner.

Senest er de to oprindelige spabassiner blevet udskiftet med nye, ligesom Svømmestadion for to år siden moderniserede logoet.

Men 25 år sætter sine spor. Derfor har Svømmestadion i 2021 været igennem en større renovering.

Murværk, fuger, maling er gået efter. Toiletter i romersk, familieomklædning og behandlerum i Wellness er renoveret.

Receptionen har fået en makeover med nye træpaneler sammen med butikken og rummet til aktivitetsrekvisitter i konkurrencebassinet. De to spabassiner er udskiftet, og et nyt billetsystem er indført.

Det nye billetsystem giver gæsterne flere muligheder. De kan nu købe billetter online eller anvende selvbetjeningsterminalen ved indgangen.

Svømmestadion Danmark bliver aldrig færdigrenoveret, men er nu godt rustet til de næste 25 år.



JuBiDuBiDuuuuuu
Vi fejrer
25 års fødselsdag

Den 8. september er det 25 år siden Svømmestadion Danmark blev indviet. Det fejrer vi med et 5 dages f...



NYTT PULSPARKEN

Flere brugere

- Kommunens borgere bruger PULS Parken

Faciliteterne, som ligger overfor Blue Water Arena på Gl. Vardevej – PULS Parken, er blevet et større og større aktiv for borgere der spontant og selvorganiseret ønsker forskellige form for aktivitet.

Foreninger bruger også området, ligesom vi vil vove den påstand, at det er et af de steder i Esbjerg, hvor der bliver holdt flest børnefødselsdage, som folk selv organiserer.

I 2021 skiftede vi underlag på to af flexfodboldbanerne, så vi i dag har granulatfrit kunstgræs på fire af de fem baner. Den sidste bane forventer vi omdannes til en rullehockeybane i 2022.

Der kom to nye padelbaner til i 2021, så der nu i alt er fire padelbaner udendørs i parken.



Padel er hurtigt blevet utroligt populært i Esbjerg.

Desuden blev der bygget et toilet i forlængelse af fællesbygningen. Toilettet er ulåst i tidsrummet kl. 8.00 - 20.00. Udenfor dette tidsrum kan døren kun åbnes med koden til en booket bane,

Brugen af området har været så stor, at vi under forsamlingsrestriktionerne var udpeget som et hotspot, som politiet holdt øje med.

Reglerne skulle selvfølgelig overholdes, men det var dog med en vis stolthed, at vi så de mange borgeres glæde ved at bruge området.

I 2021 har vi også købt en motorikbane til børn, som skal udfordre de mindste fra 2-7 år.

Det er en glæde at se, hvordan de udendørs faciliteter i PULS Parken, sammen med de aktivitetsmuligheder der er i Vognsbølparken, giver rigtig gode muligheder at alle generationer kan være i aktivitet både sammen og hver for sig.





Aktivitet i PULS PARKEN



IS PÅ TORVET

Skøjtebanen åbne

- i 2021 kom der igen is på torvet

Som alt andet var skøjtebanen på Torvet også ramt af Corona-nedlukningen i 2020.

Det, var derfor glædeligt at vi i november måned 2021 igen kunne åbne skøjtebanen for de skøjteglade borgere i Esbjerg Kommune.

Åbningen blev pga. det varme vejr udsat en uge, men da først den blev åbnet, var det til store glæde for mange.

Skøjtebanen har siden åbningen været godt besøgt. Det er tydeligt, at banen har været savnet. Vi har set besøgstal som ligner dem fra før Corona-pandemien ramte os.

Især i julemåneden der været gang i den på banen, skøjtebanen er en af de store attraktioner i Esbjerg.



CAFÉER I SEPE

Book en café

- når lejligheden byder

Vi har i løbet af 2021 givet vores caféer et eftersyn. Dette har ført til en ændring i konceptet for, hvordan vi driver caféer i SEPE.

I **Bramming Kultur- & Fritidscenter** er caféen fortsat åben om eftermiddagen og aftener på hverdagene. I weekenderne har vi åbent, når der er aktiviteter.

Det er vores ønske, at caféen kan servicere de brugere, vi har på alle tænkelige områder, og vi arbejder løbende på at få flere ben på.

Vi er bl.a. i dialog med skolerne om at producere skolemad, vi ønsker at vores gæster i Bramming Svømmehal kan købe fra caféen, ligesom det på udvalgte dage skal være muligt at købe dagens ret.

I **Blue Water Dokken** har vi fortsat primært åbent til større arrangementer og kampe, men begynder også at få flere møder ind. For at imødekomme vores brugere har vi indkøbt salgsautomater til Blue Water Dokken, som kan servicere brugerne, når caféen ikke er åben.

I **Veldtofte Idrætspark** har vi hen over vinteren ombygget caféen.

Det vil nu være muligt for foreningerne at booke sig ind og selv holde åbent i caféen, når de har store arrangementer eller, når de ønsker at servicere deres brugere.

Hver klub kan råde over et depotrum, hvor de kan opbevare salgsvare, som de kan tilberede i det fælles køkken, der fortsat er i caféen.

Ude i selve caféen er der køler og salgsdisk, som de kan benytte sig af. Dermed kan klubberne selv være med til at definere serviceniveauet i caféen.

Ved store arrangementer, hvor foreningerne ikke ønsker at holde åben, kan SEPE fortsat vælge at holde åben. Her har vi også indkøbt salgsautomater, som kan servicere brugerne når caféen ikke er åben.

I **Guldager Idrætscenter** varetages cafédriften fortsat af SGI Håndbold.

Vi har dog planer om at lave et koncept lignende det i Veldtofte, hvilket vi allerede har været i dialog med SGI Håndbold om.

Der er indkøbt automater til caféen i Guldager, som dog først bliver sat op, når faciliteterne er klar til det nye koncept.



POLITIKKER I SEPE

Nye Politikker

- sætter standarden for fremtiden

Sport & Event Park Esbjerg er efterhånden vokset og er blevet en stor virksomhed med mange ansatte. Vi har derfor en række politikker, til at guide os på arbejdspladsen:

- Alkoholpolitik
- CSR-politik
- Fratrædelsespolitik
- GDPR-politik
- IT-politik
- Politik i forhold til krænkende handlinger
- Miljøpolitik
- Politik i forhold til kontakt til pressen
- Privatlivspolitik
- Rygepolitik
- Seniorpolitik
- Sygefraværspolitik

I 2021 har vi først og fremmest arbejdet med to politikker nemlig "rygepolitik" og "politik i forhold til krænkende handlinger".

Rygepolitik

SEPEs rygepolitik er blevet præciseret, således det nu helt tydeligt fremgår hvor og hvornår der må ryges. Der er således indrettet specielle områder til rygning, som kun må foregå i disse områder og i pauserne.

Krænkende handlinger

Vi har tidligere haft en mobbepolitik. Denne politik er blevet revideret og uddybet og ligger til grund for vores nye politik på områder "krænkende handlinger".

Her har vi beskrevet, hvad man skal gøre, hvis man oplever krænkende handlinger og hvordan SEPE forebygger disse handlinger.

Målinger

Vi måler hvert år, på

- Kundetilfredshed for gæster i Esbjerg Spa & Wellness
- Kundetilfredshed for børnefamilier i Svømmestadion Danmark
- Brugertilfredshed for folkeoplysende foreninger på alle idrætsanlæg
- Medarbejdertilfredshed

Generelt set er vi tilfredse med resultatet af målingerne. Der skal dog tages lidt forbehold for målingerne i år, da de er udarbejdet under pandemien. Forholdene for både kunder, brugere og medarbejdere har selvfølgelig været væsentligt påvirket af Covid-19.

Jubilæumsreception for medarbejdere i SEPE

Det er med slet skjult stolthed, at vi i SEPE kan konstatere, at vores medarbejdere er så tilfreds med arbejdspladsen, at de bliver på arbejdspladsen i mange år.

Den 17. september holdt vi således jubilæumsreception for de medarbejdere i SEPE, som havde enten 25- eller 40-års jubilæum.

Denne gang havde vi fem 25-års jubilarer og én 40-års jubilar.

Vi holdt en reception for alle medarbejderne, hvor jubilarerne inviterede deres nærmeste familie og kolleger.

BRAMMING

PÅVEJ OP

BIF flyttede ind

- sammen med Bierfesten

BIF flyttede ind

I starten af året lavede vi en aftale med Bramming IF Motion om at flytte deres aktiviteter ned omkring centret, så deres løbe- og cykelhold fik udgangspunkt fra centret.

Dette er begge parter rigtigt tilfredse med, da vi på den måde har samlet endnu mere af byens forenings- og idrætsliv omkring Bramming Kultur- & Fritidscenter.

Bramming IF har fået det tidligere mødelokale 2 som kontor, ligesom de har fået opbevaringsplads i det gamle køkken, og der er blevet bygget et helt nyt udendørsskur til opbevaring.

Vi håber at flytning kan styrke det allerede gode samarbejde vi har.

Det gode samarbejde med BIF blev understreget, da de med Bramming Byfest som primusmotor i efterårets arrangerede en Bierfest i centret. Festen blev en stor succes og alle billetterne blev revet væk på en formiddag.

Vi håber det bliver en tilbagevendende begivenhed, ligesom vi håber på et endnu tættere samarbejde omkring arrangementer.

Festen gav også anledning til at kigge på forholdene i hallen.

Der er derfor i samarbejde med Esbjerg Kommune igangsat etablering af en ekstra nødudgang i hallen til gavn for både sådanne arrangementer, men også for andre arrangementer, som f.eks. den årlige gymnastikopvisning.

2021 bød desuden på en tilføjelse af en klatrevæg, der supplerer den nuværende bouldervæg.

Opførelsen af klatrevæggen blev støttet af:

Esbjerg Kommune, Norlys Vækstpulje, Nordea Fonden og Johan Hoffmann Fonden.



Klatrevæggen er kommet i stand i et tæt samarbejde med brugerne, som er gået forrest i forhold til opførelsen af væggen.

Klatrevæggen kan, modsat bouldervæggen, kun bruges, når der er en uddannet instruktør til stede. Der er derfor blevet sammensat en gruppe af frivillige, medarbejdere fra skolerne og fra SEPE, som alle er uddannede instruktører.

Der er allerede nu faste tider, hvor der er en instruktør til stede og på sigt kan der muligvis opstå en selvstændig forening.

Efter genåbningen er der igen sat fokus på aktiviteter i centret, og det er målet at Bramming Kultur- & Fritidscenter skal summe af liv hele dagen.

Motorikrummet er derfor blevet udvidet, og vi ser at flere og flere grupper benytter sig af dette, noget vi gerne vil understøtte.

Derudover er der igen sat gang i "åben hal" om fredagen, hvor byens unge kan benytte centret og alle de muligheder det byder på. Vi vil også her søge et samarbejde med foreningerne, og gøre dette endnu mere attraktivt.

GULDAGER

IDRÆTSCENTER

Parkeringspladsen

- plads til flere

Det var dejligt igen at se mange mennesker samlet ved Guldager Idrætscenter.

Esbjerg Extreme Challenge og Esbjerg Kids Challenge samlede trods Corona-situationen flere tusinde deltagere og tilskuere i løbet af en dejlig weekend med sol og godt humør.

Idrætscenteret har i løbet af 2021 fået udvidet parkeringspladsen. Dette betyder at kapaciteten nu er forøget med 50%.

Udvidelsen af parkeringspladsen har gennem flere år været et stort ønske fra brugerne i Guldager.

Samtidig med udvidelsen er hele parkeringspladsen blevet asfalteret og parkeringsbåse er blevet markeret.

I forbindelse med Guldager Idrætscenter arbejdede vi i 2021 med nye planer for udviklingen af et aktivitetsområde, som skal placeres bag hal 2.

Aktivitetsområdet er tænkt som noget, der i stil med PulsParken, ligger op til selvorganiseret idræt og spontan leg.

Området kan selvfølgelig også anvendes af foreninger.



Udvidelse af parkeringspladsen var tiltrængt.

VELDTOFTE IDRÆTSPARK

Vi åbner stadig op - *det lysner*

Arbejdet med at åbne anlægget mere op er fortsat i 2021 — Der er tyndet ud i træer og buske således, at området fremstår mere venligt og indbydende.

Muren der lukkede bygningen inde, er blevet fjernet. Det giver anlægget et meget mere åbent og imødekommende udseende.

Motionsrummet

Motions- og styrkelokalet i Veldtofte Idrætspark er blevet udvidet med godt 20 m². Væggen ind til den gamle pedelbolig er blevet revet ned og den tidligere stue er lagt til motionsrummet.

Vi har ændret måden vi driver cafe. Til dagligt skal man bruge de opstillede automater, men i forbindelse med stævner og større arrangementer kan klubberne booke cafe og køkken.

Vi sparer mandskabstimer og klubberne får en indtægtsmulighed til deres egne arrangementer og stævner.



Kunstgræs

Der er afsat penge til et nyt kunstgræstæppe til vinterbanen, som forventes leveret først i 2022.

Efter ønske fra Esbjerg Tennis Klub blev tennisbanerne i Veldtofte lukket fra og med i år.

Tennisklubben ønsker at samle deres aktiviteter på Gl. Vardevej, hvor faciliteterne passer fint til deres medlemstal.

I Veldtofte arbejder vi, lige som i Guldager, på at etablerer et aktivitetsområde, der i stil med PulsParken, tilskynder til selvorganiseret idræt og spontan leg.

Området kan anvendes af enkeltpersoner, grupper eller foreninger.



Cafeen er blevet "automatiseret" men kan lejlighedsudlejes til foreninger og klubber.

GL. VARDEVEJ

Rust og duer

- på Blue Water Arena



Rust- og renoveringsprojekt på Blue Water Arena

Det hårde miljø på Vestkysten sætter sine spor på Blue Water Arena. Derfor har vi igennem en årrække arbejdet med et kæmpe rustprojekt, hvor alle stålspær er pakket ind og rustbehandlet og øvrige stålkonstruktioner er blevet udskiftet over en periode på 3-4 år.

Projektet er næsten færdigt, vi mangler kun at tectyl-behandle tagpladerne på vest tribunen.

Der er også blevet udskiftet mange stole og højtalere.

Når vi i løbet af vinter/forår er helt færdige, kan vi begynde at se frem til 2026/2027, hvor vi skal i gang igen.

Denne gang med forhåbentlig en noget mindre omgang.



Der er blevet udskiftet mange stole og højtalere.

Storskærm bliver skiftet

Vi har indkøbt en ny storskærm til facaden af Blue Water Dokken, den bliver skiftet først i 2022.

Skærmen har en væsentligt bedre opløsning end den gamle og er desuden i 16:9 format. Læseværdien af den information og de reklamer, som vi viser på skærmen, bliver forbedret. Især håndboldklubberne får glæde af den nye skærm.

Gl. Vardevej

Den nye kunstgræsbane er taget i brug, så vi nu råder over to kunstgræsbaner på Gl. Vardevej. Det giver fodbolden gode muligheder hele året.

Klubhuset som Efb bruger er nu næsten færdigrenoveret, en lang proces som er tæt på afslutningen.

Omklædningsbygningen til skøjtehallerne er ligeledes tæt på at være færdigrenoveret. Den kommer til at fremstå i stil med Granly Hockey Arena.

Når omklædningsbygningen og klubhuset er færdigrenoveret, er det de sidste større byggeprojekter for nuværende.

Parkeringspladsen mellem Padelhallen og Skøjtehallerne har fået nyt asfalt sammen med adgangsvejen ved magasinbygningen, som samtidig er blevet udvidet. Vejen har fået nyt navn og hedder fremover "Jens Peder Hansens Vej"



Årsregnskab 2021



ÅRSREGNSKAB 2021

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsregnskabet for 2021 for Sport & Event Park Esbjerg. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Esbjerg, den 6. april 2022

Niels Bækgård
Direktør

Kim Nikolajsen
Formand

Mads Dam Jensen

Helle Rohde Pedersen

Palle Guldager Kristensen

Rasmus Rasmussen

Hans Erik Andersen

Dan Lynghede

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til bestyrelsen for Sport & Event Park Esbjerg

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sport og Event Park Esbjerg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, jvf. side 28 - 33, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 28.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Sport og Event Park Esbjergs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af Sport og Event Park Esbjergs aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 28.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af Sport og Event Park Esbjerg i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Sport og Event Park Esbjerg har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og den supplerende beretning, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 28. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Sport og Event Park Esbjergs evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Sport og Event Park Esbjerg, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Sport og Event Park Esbjergs interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om Sport og Event Park Esbjergs evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning.

Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at Sport og Event Park Esbjerg ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 6. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab,
CVR-nr. 20 22 26 70

Niels Peder Aalund
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABS PRAKSIS

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning eller måling

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter

Indtægterne er henført til det år, hvori retten erhverves eller optjenes.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter består af kompensationer i forbindelse med Covid-19.

Driftsudgifter

Under driftsudgifter indregnes omkostninger der er afholdt i året til lønninger, energiodgifter, materialer m.v.

Materielle anlægsaktiver

Indregnes for biler og traktorer med kostprisen svarende til anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Biler/traktorer 6 år

Øvrige anskaffelser afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under Vedligehold og udskiftninger

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Kostpris for varer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til nominal værdi. Tilgodehavender fra salg nedskrives på grundlag af individuel vurdering.

Kortfristede gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser består af modtagne forudbetalinger, skyldige omkostninger, sædvanlige gældsposter og hensatte feriepenge. Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser består af indfrosne feriepenge.

Budgettal

De i årsrapporten anførte budgettal er et udtryk for det vedtagne budget for 2021.

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Regnskab 2021

Budget og 2020 i 1.000 dkk.

Note	Regnskab 2021	Budget 2021 <i>Ej revideret</i>	Regnskab 2020
Indtægter			
	23.183.857	24.703	18.869
	5.679.037	0	5.529
	34.474.263	33.680	32.102
	63.337.157	58.383	56.500
Vareforbrug			
	-2.021.221	-2.398	-1.540
	61.315.936	55.985	54.960
Driftsudgifter			
	-28.428.569	-30.737	-28.797
	-4.363.955	-3.252	-2.260
	-4.043.879	-4.798	-3.611
	-788.067	-802	-768
	-3.173.152	-3.802	-3.003
1	-523.402	-624	-569
	-7.336.061	-8.253	-5.659
	-48.657.085	-52.268	-44.667
	12.658.851	3.717	10.293
2	-15.636.424	-3.597	-8.409
	-2.977.573	120	1.884
	-112.328	-120	-66
	-3.089.901	0	1.818

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Balance 2021

Regnskab 2020 i 1.000 dkk.

Note		Regnskab 2021	Regnskab 2020
	Aktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
1	Biler/Traktorer	1.329.671	1.397
	Finansielle anlægsaktiver		
	Aktier	59.607	41
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger	678.834	865
	Tilgodehavender	1.155.126	1.724
	Periodeafgrænsningsposter	133.185	68
	Tilgodehavender moms og energi	3.749.888	4.467
	Likvide beholdninger		
	Kassebeholdninger	167.701	85
	Forskudskasser	29.900	27
	Bank	13.901.187	11.400
	Aktiver i alt	21.205.099	20.074
	Passiver		
3	Egenkapital	5.849.771	8.940
	Kortfristet gæld		
	Diverse kreditorer	10.991.608	4.727
	Periodisering af gavekort	1.303.265	1.109
	Periodeafgrænsningsposter	628.649	742
	Afsatte skyldige poster	633.656	496
	Skyldige feriepenge	1.744.857	1.713
	Skyldig A-skat, ambi og atp	53.293	51
	Langfristet gæld		
	Indefrosne feriepenge	0	2.296
	Gæld i alt	15.355.328	11.134
	Passiver i alt	21.205.099	20.074

Eventualforpligtelser:

Der er ingen pr. 31/12-2021

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Note 1 Afskrivning

I ddk.

	Regnskab 2021
Materielle anlægsaktiver	Biler/Traktorer
Kostpris 1. januar	5.016.431
Tilgange	455.800
Afgange	-99.000
Kostpris 31. december	5.373.231
Saldo pr. 1. januar	
Afskrivninger 1. januar	-3.619.158
Årets afskrivninger	-523.402
Afskrivninger af afhændede aktiver	99.000
Afskrivninger 31. december	-4.043.560
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.329.671

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Note 2 Vedligehold

I 1.000 dkk.

	Regnskab 2021	Regnskab 2020
Vedligehold/Udskiftninger		
Svømmehaller		
Renovering indvendig	3.410	2.092
Øvrige anlæg Gl. Vardevej		
Renovering i området	4.646	4.695
Skøjtehallerne og Torvet		
Renovering indvendig	1.254	702
Veldtofte		
Renovering indvendig	1.097	227
Renovering udvendig	218	54
Guldager		
Renovering indvendig	463	236
Renovering udvendig	1.746	54
Blue Water Arena		
Renovering udvendig	1.426	52
Blue Water Dokken		
Renovering indvendig	1.169	0
Bramming		
Renovering indvendig	207	297
Udskiftninger i alt	15.636	8.409

SPORT & EVENT PARK ESBJERG

Note 3 Egenkapital

Regnskab 2020 i 1.000 dkk.

	Regnskab 2021	Regnskab 2020
Saldo pr. 1. januar		
Primo	8.939.672	7.122
Overført årets resultat	-3.089.901	1.818
Saldo 31. december	5.849.771	8.940

Heraf er der pr. 31. december 2021 foretaget følgende disponering:

Covid-19 pulje, manglende indtægter

1.500.000

Bygningsvedligehold:

3.500.000

- Opsparing til opgaver som vi ikke kan tage i driften:
- Gulv i Svømmestadion, samt 1 uges lukning 1 mio. kr.
- Tag hal 1 i Guldager 1,5 mio. kr.
- Stole på Blue Water Arena 1,5 mio. kr.
- Sandfiltre i Svømmestadion 4 mio. kr.
- Nyt gulv i Blue Water Dokken 1,3 mio. kr.

Disponibel egenkapital pr. 31. december 2021

849.772