

# 2013

## Årsrapport



Sport & Event Park Esbjerg

Gl. Vardevej 62

6700 Esbjerg

CVR: 38581015

# Indhold

Forord .....	2
Økonomi .....	2
DGI Landsstævne .....	2
Flexfodbold .....	2
Blue Water Dokken .....	3
Baner på Deponiet .....	3
Kunstgræsbaner .....	3
Sport & Event Club .....	3
Omstruktureringer .....	4
Årets rummelige virksomhed .....	4
Wellness .....	4
Renoveringer .....	4
Fra anlæggene .....	5
Sportscollege .....	6
Europa League .....	6
Beskåret i driftstilskud .....	6
Udviklingsprojekt .....	6
Årsregnskab 2013 .....	7
Ledelsespåtegning .....	7
Den uafhængige revisors erklæringer .....	8
Anvendt regnskabspraksis .....	10
Regnskab 2013 – Idrætsparkkerne .....	12
Regnskab 2013 – Svømmehaller inkl. wellness .....	13
Balance 2013 .....	14
Note 1 .....	15
Note 2 .....	16
Note 3 .....	17
Note 4 .....	17
Note 5 .....	18

## **Forord**

2013 var de store begivenheders år i Sport & Event Park Esbjerg. Ét arrangement overstrålede dog alle de andre, nemlig DGIs Landsstævne. Det var en fornøjelse at være vidne til, hvordan Esbjerg blev sat på landkortet på fornemste vis. Det var også en fornøjelse at se, hvordan faciliteterne stod deres prøve og Blue Water Arena blev udnyttet til andet end superliga-fodbold. 2013 var også året, hvor de første store koncerter i mange år så dagens lys i den nye Blue Water Dokken. Med de rammer vi har i Sport & Event Park Esbjerg, vil vi også i fremtiden have fokus på at tiltrække begivenheder til glæde for lokalbefolkningen, men som også vil være med til at brande Esbjerg i hele landet.

Kim Nikolajsen  
Formand

## **Økonomi**

Resultaterne i begge afdelinger må siges at være yderst tilfredsstillende. Overskuddet i Svømmestadion Danmark/Bramming Svømmehal skal dog ses i lyset af, at der har været udvist stor tilbageholdenhed, da vi er ved at spare op til nogle rigtigt store renoveringer.

## **DGI Landsstævne**

I sommerferien kulminerede længere tids forberedelse med selve afholdelsen af DGIs Landsstævne. SEPE var voldsomt involveret i alt lige fra styregruppe til det operationelle niveau – både før og under stævnet. Det blev nogle fantastiske dage i Esbjerg, hvor både medarbejdere og anlæg bestod denne prøve med glans. Landsstævnet og bl.a. vores håndtering har givet genlyd mange steder i Danmark og det har været en fornøjelse, når man har været rundt i landet, at høre den positive omtale, der har været om Esbjerg og sidst men ikke mindst de faciliteter, der var i brug under Landsstævnet. Landsstævnet har også været med til at bygge flere relationer op for SEPE, som vi helt sikkert kan høste frugter af på længere sigt.

## **Flexfodbold**

En af de frugter, der umiddelbart hang sammen med Landsstævnet var, at vi allerede mens vi forberedte landsstævnet kom i dialog med DGI om at få etableret et flexfodboldanlæg. Anlægget stod klart umiddelbart før Landsstævnet med 5 små fodboldbaner. Anlægget er etableret på en sådan måde, at både folkeoplysende idræt og selvorganiseret idræt kan benytte banerne. Man kan nemlig, f.eks. via sin mobiltelefon, bestille og betale for en time, hvorefter man får en kode som giver adgang til banerne og lyset tændes i tidsrummet. Ud over, at vi selv skal lave aktiviteter på anlægget, har både Efb amatører, Efb Elite A/S og DGI Sydvest garanteret en vis aktivitet og dermed en vis omsætning, som skal være med til at finansiere banerne. Banerne har allerede vist deres værd ved, at udlejningen går over al forventning til den selvorganiserede idræt, og det på trods af, at alle faciliteter ikke er helt færdigetablerede.

## **Blue Water Dokken**

I september 2012 åbnede Blue Water Dokken som bekendt. 2013 blev året, hvor hallen skulle stå sin prøve mht. større kulturelle og andre arrangementer. Vi havde både Rasmus Seebach, Nephew, messe og Nordic Fight Night, som er professionel boksning. Alle arrangementer var nye i forhold til, hvad vi i mange år har haft i den gamle stadionhal. Den nye hal har vist sig at være yderst anvendelig til denne form for kulturel og professionel idræt, hvilket allerede har gjort, at vi igen i 2014 har lignende arrangementer. Vi er især glade for, at vi har fået etableret et rigtigt godt samarbejde med Musikhuset Esbjerg og Tobakken i forbindelse med de musiske arrangementer. Det er meget vigtigt for os, da alle 3 huse modtager kommunale tilskud, at vi ikke kæmper mod hinanden, men i stedet står sammen om at trække arrangementer til, så esbjergenserne får flere og bedre oplevelser efter etableringen af Blue Water Dokken.

## **Baner på Deponiet**

Det har været et længe næret ønske på Gl. Vardevej at få flere fodboldbaner. Udfordringerne på Gl. Vardevej har både været en meget høj belægning, at superligaen træner på tidspunkter, hvor vi er uden for vækstperioden, hvilket selvfølgelig gør, at vi har svært ved at reparere det slid, der er i de perioder samt at de gamle baner på Gl. Vardevej ikke alle har den godkendte størrelse til afvikling af kampe på et vist niveau. På Deponiet er der etableret 2 baner i fuld størrelse samt en græsvintertræningsbane. Selv om det altid tager lidt tid inden et nyt anlæg er ligeså attraktivt som et eksisterende, er vi helt sikre på, at dette område bliver en stor gevinst for fodbolden på Gl. Vardevej.

## **Kunstgræsbaner**

Den eksisterende bane på Gl. Vardevej var ved at være både slidt og ikke tidssvarende. I samarbejde med Efb Elite A/S lavede vi et renoveringsprojekt, som har gjort, at banen i dag fremstår, som en af de bedste træningsbaner i Danmark. Efb Elite A/S bidrog kraftigt økonomisk til renoveringen. Det gamle kunstgræs er blevet rullet af på en måde, så det er muligt at genudlægge dette. Det vil vi gøre i 2014 og selv om genudlægning ikke er at sammenligne med en ny anlagt up-to-date kunstgræsbane vil den gamle bane været et klart løft for et anlæg i forhold til f.eks. en græs- eller grusbane.

## **Sport & Event Club**

I 2013 så et nyt tiltag for selvorganiseret idræt dagens lys. Sport & Event Club blev født og det går i al sin enkelthed ud på, at man via et månedligt gebyr får adgang til en bred vifte af muligheder for sport, motion og oplevelser. Det er muligt at deltage både på holdtræning, gå i wellness, bruge Svømmestadion Danmark samt mange andre faciliteter. Hele idéen er fleksibilitet, hvor man shopper rundt mellem de forskellige tilbud alt efter, hvad man har lyst til at deltage i. I forbindelse med etableringen af Sport & Event Club er det vigtigt at pointere, at vi udelukkende udnytter ledig kapacitet på anlæggene. Vi ved fra undersøgelser, bl.a. foretaget af Idrættens Analyseinstitut og Institut for Fremtidforskning, at især den voksne del af befolkningen både ønsker fleksibilitet og gerne selv vil organisere, hvad de går til og hvornår. Sport & Event Club henvender sig netop til denne del af den esbjergensiske befolkning og er derfor kun et tilbud til kommunens borgere over 16 år.

## **Omstruktureringer**

2013 blev året, hvor vi for første gang i længere tid, grundet reduktion i vores tilskud, så os nødsaget til at reducere i medarbejderstaben. I den forbindelse har vi lavet flere ændringer i organisationen, som ikke blot har været rationelle, men også har sikret en strømlinet organisation til de fremtidige udfordringer. Det har været glædeligt at se, hvordan alle medarbejdere har taget imod disse forandringer, også selv om alle ikke umiddelbart kunne se fordelene for en selv.

## **Årets rummelige virksomhed**

I 2013 blev Sport & Event Park Esbjerg kåret til Årets Rummelige Virksomhed i kategorien "Større offentlige Virksomhed". Uden vi på nogen måde er gået bevidst efter denne pris, bør alle medarbejdere være rigtig stolte af at være blevet udnævnt, det var især en stor glæde, at en udefrakommende konsulent, der havde set vores arbejde med personer, som har brug for en hjælpende hånd til at komme ind på arbejdsmarkedet, havde valgt at indstille os til denne pris. Også vores arbejde med at fastholde egne medarbejdere, hvis de kommer i en situation, som er vanskeligt foreneligt med deres normale arbejde kan vi være stolte af. Med udnævnelsen fulgte en check på kr. 25.000, hvor der blev lagt kr. 10.000 oveni fra virksomhedens side. Der er nedsat en medarbejdergruppe, som skal beslutte, hvad pengene skal bruges til. Alle der er i eller har tilknytning til virksomheden ønskes tillykke med denne pris.

## **Wellness**

I 2013 valgte vi, i samarbejde med Emcare, at ændre lidt i måden, vi styrer Esbjerg Spa & Wellness på. Vi havde i starten af 2013 selv overtaget oplevelsesdelen/receptionen og Emcare havde så både forpagtning og styring af behandlingsdelen. I slutningen af året ændrede vi så konceptet endnu en gang så vores reception også styrer planlægningen af de behandlinger, Emcares personale giver. Det har allerede efter et par måneder vist sig, at denne form for samarbejde er hensigtsmæssig.

## **Renoveringer**

Det var glædeligt, at vi igen i 2013 kunne gøre et indhug i det efterslæb, der er på bygningsvedligehold. En stor del af vores bygninger er nu ved at være i den stand, man kan forvente i forhold til den enkelte bygnings alder. I 2013 forberedte vi, ud over diverse mindre renoveringer, udbuddet på renoveringen af banelegemet i skøjtehal 1. Denne renovering er hårdt tiltrængt og vil sikre, at vi mange år frem vil have den rigtige iskvalitet i skøjtehallen.

## **Fra anlæggene**

For at kunne se hvilke aktiviteter der er ud over den almindelige daglige aktivitet nævnes i flæng diverse større og mindre events:

### **Esbjerg Idrætspark:**

- DGIs Landsstævne
- Europa League
- Nordic Fight Night
- SEPE Bike Challenge
- Uddannelsesmesse
- Koncerter
- Foredrag og årsmøder
- Fodbold, håndbold (både damer og herrer) og ishockey på højeste niveau
- Ungdomselitetturnering
- U17 EM-kval fodbold
- SEB Cup tennis
- Involvering i rockfestival
- Diverse stævner og opvisninger - især gymnastikopvisningerne har været store

### **Bramming Kultur- og Fritidscenter:**

- Håndboldelite træningskamp
- Fun Fredag
- Møder og valg
- Badminton- og gymnastikskole
- Diverse stævner og opvisning

### **Veldtofte Idrætspark:**

- DGIs Landsstævne
- Vesterhavscup
- Stafet for Livet
- Bagagerumsmarked
- Elitefloorball
- Fodboldskole

### **Guldager Idrætscenter:**

- DGIs Landsstævne
- Vesterhavscup
- Åbent hus arrangement
- Håndbold- og fodboldskole
- Diverse stævner og opvisninger

### **Svømmestadion Danmark:**

- DGIs Landsstævne
- Swim Cup
- Danish Open
- Aqua Convention
- Træningslejre
- Diverse stævner og arrangementer

## **Sportscollege**

Esbjerg Sports College, som er en erhvervsdrivende fond, blev etableret i 2013. SEPE har lavet en driftsaftale og skal i de 2 første leveår drifte college. Beboerne skal leje sig ind i Ungdomsbos nye bygning på Tovværket. I 2013 har der været rigtigt meget arbejde med at udarbejde konceptet, markedsføring samt sikre at klubberne er gearet til rekrutteringen af de kommende beboere. Efter planen flytter de første beboere ind 1. september 2014.

## **Europa League**

En ny og spændende opgave, som vi dog gerne ser gentaget, opstod i 2013. Efb kvalificerede sig via pokalsejr til Europa League. Der har været mange spændende udfordringer, både for SEPE og Efb Elite A/S, i forbindelse med de krav og ønsker UEFA har og som er lidt anderledes end dem, vi møder i dagligdagen. Der skal lyde en stor tak til de medarbejdere, der har været involveret samt til Efb for det samarbejde vi har haft med dem.

## **Beskåret i driftstilskud**

I 2013 fik vi som vi desværre har fået nogle gange de senere år besked om, at der ville blive reduceret i vores driftstilskud. Over en årrække vil dette koste os et 7-cifret beløb. Der er ingen tvivl om, at reduktionen vil have de konsekvenser, at genopretning af vores bygningsmasse og udvikling af vores faciliteter vil foregå i et noget langsommere tempo. Omvendt har en reduktion også den effekt at vi hele tiden er tvunget til at kigge på indtjening og effektiviseringer. Der skal ikke herske tvivl om, at SEPE stadig kan sætte aftryk som vil give genlyd i hele Danmark.

## **Udviklingsprojekt**

I forbindelse med DGIs Landsstævne startede tankerne om en Energifestival. Idéen er at forene idræt, bevægelse, musik m.m. på en måde, som appellerer til at både unge og ældre vil bruge 2-3 dage i Esbjerg. Konceptet er stadig under udarbejdelse, men der er ingen tvivl om, at der både skal være lokale og nationale partnere i projektet. Målet er at afholde den første energifestival i 2015.

# Årsregnskab 2013

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsregnskabet for 2013 for Sport & Event Park Esbjerg.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

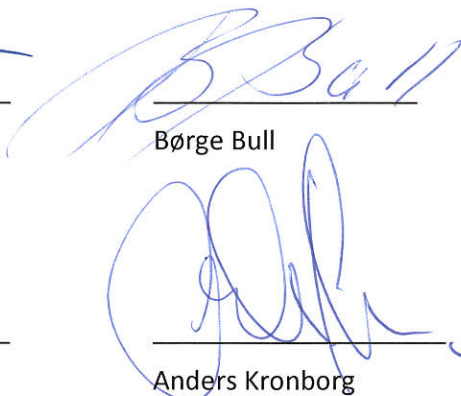
Esbjerg, den 2. april 2014



Niels Bækgård  
Direktør



Kim Nikolajsen  
Formand



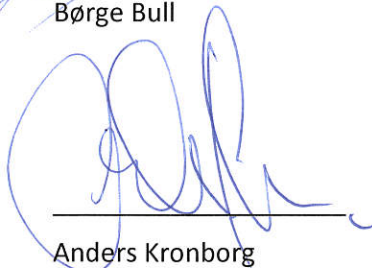
Børge Bull



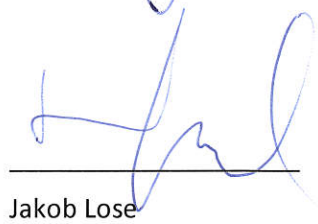
Villy Grøn



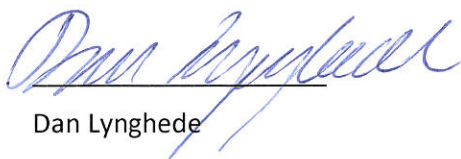
Palle Kristensen



Anders Kronborg



Jakob Lose



Dan Lynghede

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen for Sport & Event Park Esbjerg

## PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Sport & Event Park Esbjerg for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af den på side 10-11 anvendte regnskabspraksis.

Revisionen har ikke omfattet budgettal, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den på side 10-11 i årsregnskabet anvendte regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med Internationale Standarder om Revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for institutionens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af institutionens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Sport & Event Park Esbjergs aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af Sport & Event Park Esbjergs finansielle aktiviteter for regnskabsåret 2013 i overensstemmelse med den i årsregnskabet på side 10-11 anvendte regnskabspraksis.

## Supplerende oplysning om anvendt regnskabspraksis

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på side 10-11 i regnskabet, hvor anvendt regnskabspraksis beskrives. Årsregnskabet er udarbejdet med henblik på at hjælpe institutionen til at overholde vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 2. april 2014

**BDO Kommunernes Revision**

**Godkendt revisionsaktieselskab**



Henrik Halgrener  
Registreret revisor

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Der er således i lighed med tidligere år resultatopgørelse for Idrætsparkerne og for Svømmestadion Danmark, mens balancen er fælles. Denne opdeling er foretaget i henhold til Esbjerg Kommunes krav.

### **Generelt om indregning eller måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Indtægter**

Indtægterne er henført til det år, hvori retten erhverves eller optjenes.

### **Driftsudgifter**

Under driftsudgifter indregnes omkostninger der er afholdt i året til lønninger, energiudgifter, materialer m.v.

### **Fordeling af driftsomkostninger mellem Idrætsparkerne og Svømmestadion Danmark**

- Omkostningen til fælles administration er fordelt ud fra skønnede andele.
- Omkostninger til arbejdsskadeforsikring er fordelt i henhold til antallet af ansatte.
- Fradrag for moms og energiafgifter er fordelt i henhold til faktisk forbrug.
- Finansielle poster er indregnet i forhold til faktisk beregning af kapitalandele.

**Materielle anlægsaktiver**

Indregnes for biler og traktorer med kostprisen svarende til anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Biler/traktorer 6 år

Øvrige anskaffelser afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris ud fra FIFO metoden. Kostpris for varer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender optages til nominel værdi. Tilgodehavender fra salg nedskrives på grundlag af individuel vurdering.

**Kortfristede gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser består af modtagne forudbetalinger, skyldige omkostninger, sædvanlige gældsposter og hensatte feriepenge. Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Budgettal**

De i årsrapporten anførte budgettal er et udtryk for det vedtagne budget for 2013.

# Regnskab 2013 – Idrætsparkerne

## Regnskab 2013

Budget og 2012 i 1.000 dkk.

### Idrætsparkerne

note

	Regnskab <u>2013</u>	Budget <u>2013</u>	Regnskab <u>2012</u>
<b>Indtægter</b>			
Indtægter	9.196.086	10.483	5.878
Driftstilskud	23.924.600	23.925	23.476
<b>Indtægter i alt</b>	<b>33.120.686</b>	<b>34.408</b>	<b>29.354</b>
<b>Vareforbrug</b>			
Vareforbrug	-1.586.733	-1.966	-666
<b>Resultat før driftsudg.</b>	<b>31.533.953</b>	<b>32.442</b>	<b>28.688</b>
<b>Driftsudgifter</b>			
Personaleomkostninger	-13.909.772	-14.945	-12.106
EI	-2.452.771	-2.727	-2.393
Varme, vand	-2.253.798	-2.153	-1.796
Forsikringer	-604.283	-611	-710
Kontorhold	-1.292.451	-1.258	-1.232
1    Afskrivninger	-316.758	-343	-361
Øvrig drift af anlæg	-5.134.506	-5.395	-4.252
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>-25.964.339</b>	<b>-27.432</b>	<b>-22.850</b>
Driftsresultat før renter, vedligehold og udskiftninger	5.569.614	5.010	5.838
2 Vedligehold og udskiftninger	-5.821.527	-6.060	-4.095
Driftsresultat før renter	-251.913	-1.050	1.743
Renter	52.185	50	48
<b>Nettoresultat</b>	<b>-199.728</b>	<b>-1.000</b>	<b>1.791</b>

# Regnskab 2013 – Svømmehaller

## Regnskab 2013

Budget og 2012 i 1.000 dkk.

### Svømmehaller

note

	Regnskab <u>2013</u>	Budget <u>2013</u>	Regnskab <u>2012</u>
<b>Indtægter</b>			
Entreindtægter	11.134.904	11.250	10.735
Øvrige indtægter	2.989.952	3.075	3.244
Driftstilskud	9.799.700	9.640	9.653
<b>Indtægter i alt</b>	<b>23.924.556</b>	<b>23.965</b>	<b>23.632</b>
<b>Vareforbrug</b>			
Vareforbrug	-1.402.413	-1.572	-1.534
<b>Resultat før driftsudg.</b>	<b>22.522.143</b>	<b>22.393</b>	<b>22.098</b>
<b>Driftsudgifter</b>			
Personaleomk.	-11.429.413	-11.850	-10.957
Energi el	-2.123.720	-2.469	-2.378
Energi vand, varme	-2.509.001	-2.675	-2.582
Forsikringer	-298.016	-320	-376
Kontorhold/markedsf.	-1.354.512	-1.600	-1.614
1 Afskrivninger	-4.466	-4	-13
Øvrig drift	-1.736.864	-1.800	-1.788
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>-19.455.992</b>	<b>-20.718</b>	<b>-19.708</b>
Driftsresultat før renter, vedligehold og udskiftninger	3.066.151	1.675	2.390
3 Vedligehold og udskiftninger	-854.151	-500	-822
Driftsresultat før renter	2.212.000	1.175	1.568
Renter	54.047	50	51
<b>Nettoresultat</b>	<b>2.266.047</b>	<b>1.225</b>	<b>1.619</b>

## Balance 2013

### Balance 2013

Regnskab 2012 i 1.000 dkk.

### Sport & Event Park Esbjerg

<u>note</u>		Regnskab <u>2013</u>	Regnskab <u>2012</u>
	<b>Aktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
1	Biler/Traktorer	1.168.764	1.490
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Aktier	44.708	32
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Varebeholdninger	744.709	695
	Tilgodehavender	1.653.284	2.567
	Periodeafgrænsningsposter	204.147	157
	Tilgodehavender moms og energi	1.933.257	1.984
	Likvide beholdninger		
	Kassebeholdninger	76.598	184
	Forskudskasser	54.100	43
	Bank	15.456.120	12.542
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>21.335.687</b>	<b>19.694</b>
	<b>Passiver</b>		
4	Egenkapital Idrætsparken	3.974.917	4.175
5	Egenkapital Svømmestadion DK	6.389.462	4.123
	<b>Kortfristet gæld</b>		
	Diverse kreditorer	6.321.180	6.992
	Periodisering af gavekort	426.326	233
	Periodeafgrænsningsposter	139.236	0
	Hensættelser	75.000	85
	Afsatte skyldige poster	620.908	937
	Skyldige feriepenge	3.330.878	3.095
	Skyldig A-skat, ambi og atp	57.780	54
	<b>Gæld i alt</b>	<b>10.971.308</b>	<b>11.396</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>21.335.687</b>	<b>19.694</b>

Eventualforpligtelser:

Der er ingen pr. 31/12-2013

## Note 1

### **Note 1**

i dkk.

### **Sport & Event Park Esbjerg**

	Regnskab <u>2013</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris 1. januar	2.793.958
Tilgang - afgang	0
Kostpris 31. december	2.793.958
<b>Saldo pr. 1. januar</b>	
Afskrivninger 1. januar	-1.303.970
Årets afskrivninger IP	-316.758
Årets afskrivninger SV.haller	-4.466
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><u>1.168.764</u></u>

## Note 2

### Note 2

i 1.000 dkk.

### Idrætsparkerne

Vedligehold/Udskiftninger	Regnskab	Regnskab
	2013	2012
<u>Alle</u>		
Beredsskabsplaner	147	
CTS forbedringer m.m.	106	
<u>Udendørs anlæg Gl. Vardevej</u>		
Atletikstadion genopretning m.m.	432	
Kunstgræs	417	
Deponi m.m.	132	
Flexfodbold	1.331	
<u>Skøjtehallerne</u>		
Kondensator	725	
Banelegme m.m.	441	
Batteri ismaskine	92	
Curling maling af gulv	60	
<u>Veldtofte</u>		
Hegn, adg.kontrol lydanlæg	116	
<u>Guldager</u>		
Spær, bruser, lys m.m.	337	
<u>Blue Water Dokken</u>		
Scene m.m.	95	
Div. indkøb vedr. byggeri	587	
<u>Badminton</u>		
Energi, maling m.m.	115	
<u>Bramming</u>		
Lysstyring, Café og adg.kontrol	96	
<u>Administration</u>		
IT server, licenser m.m.	476	
Idrættens Hus renovering	41	
Kopimaskine	76	
<b>Udskiftninger i alt</b>	<b>5.822</b>	<b>4.095</b>

## Note 3

<b>Note - 3</b>		
1.000 dkk.		
<b>Svømmestadion Danmark</b>		
	ikke færdig	
	Regnskab	Regnskab
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Vedligehold/Udskiftninger</b>		
Maling	32	
Billetsystem	49	
Niveaureg. udligningstanke	56	
Øvrige forbedringer	81	
Udskiftninger af ventiler	88	
Badedyr	88	
Forbedringer Wellness	91	
Planter	99	
LED skærm	270	
<b>Udskiftninger i alt</b>	<b>854</b>	<b>670</b>

## Note 4

<b>Note 4 - Egenkapital</b>		
Regnskab 2012 i 1.000 dkk.		
<b>Sport &amp; Event Park Esbjerg</b>		
	Regnskab	Regnskab
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Idrætsparkerne</b>		
Saldo pr. 1. januar	4.174.645	2.384
Overført årets resultat	-199.728	1.791
<b>Saldo 31. december</b>	<b>3.974.917</b>	<b>4.175</b>
Heraf er der pr. 31. december 2013 foretaget følgende disponering:		
Forbedring af styrketrænings- faciliteter		1.000.000
Genopretning af bygninger		2.000.000
Disponibel egenkapital pr. 31. december 2013		<u>974.917</u>

## Note 5

### Note 5 - Egenkapital

Regnskab 2012 i 1.000 dkk.

#### Sport & Event Park Esbjerg

	Regnskab 2013	Regnskab 2012
<b>Svømmestadion Danmark</b>		
Saldo pr. 1. januar	4.123.415	2.504
Overført årets resultat	2.266.047	1.619
<b>Saldo 31. december</b>	<b>6.389.462</b>	<b>4.123</b>

Heraf er der pr. 31. december 2013 foretaget følgende disponering:

Folie i konkurrencebassinet og ventilation	3.000.000
Ændring af filter	1.400.000
Aktiviteter	1.000.000
Disponibel egenkapital pr. 31. december 2013	<u>989.462</u>